

59.1/293

Российская Федерация  
Ростовская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**города  
РОСТОВА-НА-ДОНУ**

ул. Большая Садовая, д. 47,  
г. Ростов-на-Дону, 344002  
E-mail: meria@rostov-gorod.ru  
www.rostov-gorod.ru  
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

На № 11.06.2021 № 59.1/214  
от \_\_\_\_\_

Председателю городской Думы –  
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В целях реализации на территории города Ростова-на-Дону единой политики в сфере потребительского рынка товаров и услуг (общественного питания, торговли и бытового обслуживания), создания комплексной системы формирования и развития объектов потребительского рынка товаров и услуг с учетом городской инфраструктуры, единоначалия и централизации полномочий, совершенствования и упорядочивания работы Администрации города Ростова-на-Дону, прошу Вас внести на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос: «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону».

Проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы и пояснительная записка прилагаются.

Докладчиком по данному вопросу определен начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону Тихонов К.М.

Глава Администрации города  
Ростова-на-Дону

А.В. Логвиненко

Светлана Анатольевна Камбулова  
+7 (863) 240-60-30

Ростовская-на-Дону  
городская Дума  
Вх. № 1311  
15 06 2021

Вх. № \_\_\_\_\_ ДАТА 08.06.2021  
ЗАМЕЧАНИЯ \_\_\_\_\_ ДАТА 09.06.2021  
УСТРАНЕНЫ \_\_\_\_\_ ДАТА 09.06.2021  
С ГЛАСОВАНО \_\_\_\_\_ ДАТА \_\_\_\_\_

*Камбулова*  
*Неярохина*  
*Тихонов*  
*Зусинова*  
*Неярохина*

Российская Федерация  
Ростовская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**города**  
**РОСТОВА-НА-ДОНУ**

ул. Большая Садовая, д. 47,  
г. Ростов-на-Дону, 344002  
E-mail: meria@rostov-gorod.ru  
www.rostov-gorod.ru  
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

На № 11.06.2021 № 59.1/214  
от \_\_\_\_\_

Председателю городской Думы –  
главе города Ростова-на-Дону

Неярохиной З.В.

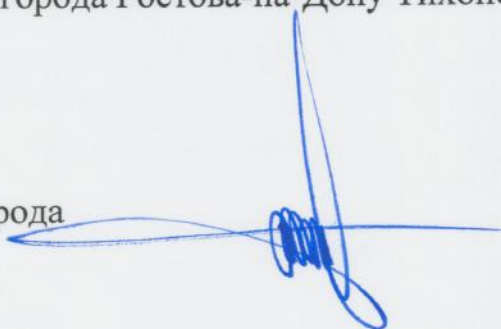
Уважаемая Зинаида Васильевна!

В целях реализации на территории города Ростова-на-Дону единой политики в сфере потребительского рынка товаров и услуг (общественного питания, торговли и бытового обслуживания), создания комплексной системы формирования и развития объектов потребительского рынка товаров и услуг с учетом городской инфраструктуры, единоначалия и централизации полномочий, совершенствования и упорядочивания работы Администрации города Ростова-на-Дону, прошу Вас внести на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос: «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону».

Проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы и пояснительная записка прилагаются.

Докладчиком по данному вопросу определен начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону Тихонов К.М.

Глава Администрации города  
Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко



# РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

2021 года

Заседание №

О внесении изменений  
в решение Ростовской-на-Дону  
городской Думы «Об  
утверждении Положений об  
отраслевых (функциональных)  
органах Администрации города  
Ростова-на-Дону»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 39, 41, 44 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

## РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону» следующие изменения:

1) в разделе 2 приложения 1:

в пункте 2.3:

подпункт 2.3.1. изложить в следующей редакции:

«2.3.1. Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, физическим лицам права на размещение мест для стоянки для технических и других средств передвижения:».

в подпункте 2.3.1.2.:

- абзац пятнадцатый признать утратившим силу;

- абзац девятнадцатый изложить в следующей редакции:

«- об отказе в заключении соглашений к договорам аренды земельных участков, договорам безвозмездного пользования земельными участками, соглашениям об установлении сервитута;»

в подпункте 2.3.1.4. абзацы: четырнадцатый – семнадцатый признать

утратившими силу.

подпункт 2.3.1.7 признать утратившим силу.

в подпункте 2.3.5.:

абзацы второй - шестой изложить в следующей редакции:

«- получение, распределение и учет ежедневных поступлений арендных платежей за земельные участки; платежей за размещение мест для стоянки для технических и других средств передвижения; платежей по соглашениям об установлении сервитута; за использование объектов нежилого фонда; иным КБК;

- работа с невыясненными поступлениями платежей по аренде земельных участков; за использование объектов нежилого фонда; за размещение мест для стоянки для технических и других средств передвижения; платежей по соглашениям об установлении сервитута; иным КБК;

- подготовка акта сверки взаимных расчетов по договору аренды земельного участка, нежилого фонда, движимого имущества, по продаже земельных участков; по договорам на размещение мест для стоянки для технических и других средств передвижения; платежей по соглашениям об установлении сервитута, в иных случаях;

- возврат денежных средств на расчетный счет плательщика по договору аренды земельного участка; по договорам на размещение мест для стоянки для технических и других средств передвижения; платежей по соглашениям об установлении сервитута; за использование объектов нежилого фонда; за использование движимого имущества, от продажи земельных участков;

- проведение розыска и уточнения платежей по арендной плате за земельные участки; за размещение мест для стоянки для технических и других средств передвижения; платежей по соглашениям об установлении сервитута; за использование объектов нежилого фонда; за использование движимого имущества, по продаже земельных участков;».

абзацы восьмой - десятый изложить в следующей редакции:

«- расчет платы за фактическое пользование земельным участком;

- организация заседаний комиссии ДИЗО по обеспечению собираемости арендной платы за земельные участки, платы за размещение мест для стоянки для технических и других средств передвижения в бюджет города Ростова-на-Дону;

- подготовка материалов на заседание рабочей группы комиссии Администрации города Ростова-на-Дону по обеспечению собираемости арендной платы за землю, платы за размещение мест для стоянки для технических и других средств передвижения в бюджет города Ростова-на-Дону;».

абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«- претензионная работа с неплательщиками арендной платы за землю, за нежилой фонд, платы за размещение мест для стоянки

для технических и других средств передвижения, платы за сервитут;».

абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«- подготовка справки об отсутствии (наличии) задолженности по договору аренды земельного участка; по договору за размещение мест для стоянки для технических и других средств передвижения, по соглашению об установлении сервитута;».

абзац девятнадцатый изложить в следующей редакции:

«- проведение зачета денежных средств по арендной плате за земельные участки, платежей за размещение мест для стоянки для технических и других средств передвижения, платежей по соглашениям об установлении сервитута.».

абзац двадцатый признать утратившим силу.

подпункт 2.3.9. изложить в следующей редакции:

«2.3.9. Начисление арендной платы и пени по договорам аренды земельных участков и иного муниципального имущества в соответствии с суммами, исчисленными по договорам.».

2.) В приложении 14:

в разделе 1:

пункт 1.7. изложить в следующей редакции:

«1.7. Управление является получателем бюджетных средств, администратором доходов бюджета.».

в разделе 2:

подпункт 2.1.8. изложить в следующей редакции:

«2.1.8. Предоставление юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям права на размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания.».

подпункт 2.3.10. дополнить следующими подпунктами, 2.3.10.1., 2.3.10.2, 2.3.10.3., 2.3.10.4. следующего содержания:

«2.3.10.1. Обеспечение в установленном порядке подготовки и принятие решений Управления:

- о предоставлении права на размещение летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания или об отказе в предоставлении права на размещение;

- об отказе в заключении соглашений к договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договорам о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания.

2.3.10.2. Обеспечение в установленном порядке подготовки проектов и подписание:

- договоров о размещении нестационарных торговых объектов;
- договоров о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- соглашений к договорам о размещении нестационарных торговых объектов;

- соглашений к договорам о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания.

2.3.10.3. Осуществление мероприятий по расторжению (прекращению) договоров о размещении нестационарных торговых объектов, договоров о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания.

2.3.10.4. Мониторинг и учет информации по договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договорам о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания в геоинформационной системе обеспечения деятельности Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону «Умная торговля».

в подпункте 2.3.11.1. после слов «договоров аренды земельных участков» слова «(договоров о размещении нестационарных торговых объектов)» исключить.

дополнить подпунктом 2.3.11.4. следующего содержания:

«2.3.11.4. Управление является правопреемником прав, обязанностей и обязательств из правоотношений, возникших до 01.10.2021 года у Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону по договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договорам о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания.».

дополнить подпунктом 2.3.51.1. следующего содержания:

«2.3.51.1. Бюджетные полномочия администратора доходов бюджета:

- оценка неналогового потенциала на очередной финансовый год и плановый период;

- получение, распределение и учет ежедневных поступлений платежей за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- бюджетный учет доходов от размещения нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- работа с невыясненными поступлениями платежей за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- подготовка акта сверки взаимных расчетов по договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договорам о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- возврат денежных средств на расчетный счет плательщика по договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договорам о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- проведение розыска и уточнения платежей по плате за размещение

нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- расчет платы за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания без оформления договора;

- организация заседаний комиссии Управления по обеспечению собираемости платы за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания в бюджет города Ростова-на-Дону;

- подготовка материалов на заседание рабочей группы комиссии Администрации города Ростова-на-Дону по обеспечению собираемости платы за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания в бюджет города Ростова-на-Дону;

- претензионная работа с неплательщиками платы за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- подготовка справки об отсутствии (наличии) задолженности по договору о размещении нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- проведение зачета денежных средств по платежам за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- начисление платы и пени по договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договорам о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания в соответствии с суммами, исчисленными по договорам;

- списание задолженности, признанной безнадежной к взысканию по платежам в бюджет города Ростова-на-Дону, по которым администратором доходов бюджета является Управление.».

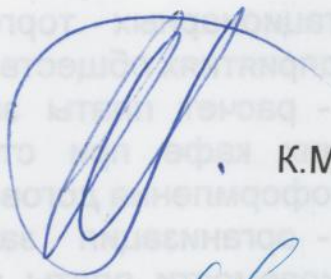
2. Настоящее решение вступает в силу с 01.10.2021 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, информационной политике и связям с общественностью (А.В. Лященко).

**Председатель городской Думы -  
глава города Ростова-на-Дону**

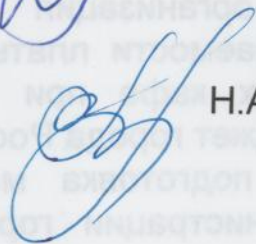
**З.В. Неярохина**

Вносит:  
Начальник Управления  
торговли и бытового обслуживания  
города Ростова-на-Дону



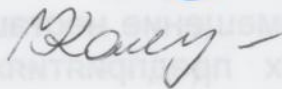
К.М. Тихонов

Визирует:  
Начальник правового управления  
Администрации города Ростова-на-Дону  
*И.Ю. Еретино И.Ю. Еретино*



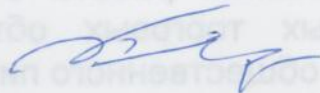
Н.А. Зусикова

Согласовано:  
Заместитель главы  
Администрации города Ростова-на-Дону  
по экономике



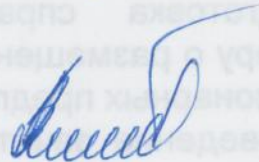
С.В. Камбулова

Директор департамента  
имущественно-земельных  
отношений города Ростова-на-Дону



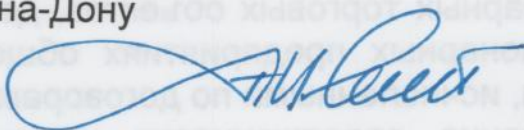
А.А. Безбородых

*И.В. Довганченко И.В. Довганченко*  
Начальник управления по вопросам  
муниципальной службы и кадров  
Администрации  
*И.В. Довганченко И.В. Довганченко*  
города Ростова-на-Дону



Т.В. Рудник

Заместитель главы  
Администрации города Ростова-на-Дону  
по организационно-правовым  
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Пояснительная записка  
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы  
«О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы  
от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных)  
органах Администрации города Ростова-на-Дону».

В целях реализации на территории города Ростова-на-Дону единой политики в сфере потребительского рынка товаров и услуг (общественного питания, торговли и бытового обслуживания), создания комплексной системы формирования и развития объектов потребительского рынка товаров и услуг с учетом городской инфраструктуры, совершенствования и упорядочивания работы Администрации города Ростова-на-Дону необходимо перераспределение полномочий между Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону и Управлением торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону.

Предлагаемый к рассмотрению проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы предполагает наделение Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону следующими полномочиями:

Управление торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону является получателем бюджетных средств, администратором доходов бюджета;

предоставление юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям права на размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

обеспечение в установленном порядке подготовки и принятие решений:

о предоставлении права на размещение летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания или об отказе в предоставлении права на размещение;

об отказе в заключении соглашений к договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договорам о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания.

обеспечение в установленном порядке подготовки проектов и подписание:

договоров о размещении нестационарных торговых объектов;

договоров о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

соглашений к договорам о размещении нестационарных торговых объектов;

соглашений к договорам о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания.

осуществление мероприятий по расторжению (прекращению) договоров о размещении нестационарных торговых объектов, договоров о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания».

Наделение Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону вышеперечисленными полномочиями позволит реализовывать мероприятия по развитию отрасли на принципах единоначалия.

Учитывая, что согласно решению Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону», указанные выше полномочия относятся к компетенции Департамента имущественно-земельных отношений города

Ростова-на-Дону, в целях устранения излишних и дублирующих функций необходимо перераспределение указанных полномочий от Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону к Управлению торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону.

В соответствии с предполагаемыми перераспределенными полномочиями Управление торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону так же будет осуществлять следующие функции:

- оценка неналогового потенциала на очередной финансовый год и плановый период;

- получение, распределение и учет ежедневных поступлений платежей за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- бюджетный учет доходов от размещения нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- работа с невыясненными поступлениями платежей за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- подготовка акта сверки взаимных расчетов по договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договорам о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- возврат денежных средств на расчетный счет плательщика по договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договорам о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- проведение розыска и уточнения платежей по плате за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- расчет платы за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания без оформления договора;

- организация заседаний комиссии Управления по обеспечению собираемости платы за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания в бюджет города Ростова-на-Дону;

- подготовка материалов на заседание рабочей группы комиссии Администрации города Ростова-на-Дону по обеспечению собираемости платы за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания в бюджет города Ростова-на-Дону;

- претензионная работа с неплательщиками платы за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- подготовка справки об отсутствии (наличии) задолженности по договору о размещении нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- проведение зачета денежных средств по платежам за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

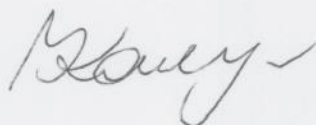
начисление платы и пени по договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договорам о размещении летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания в соответствии с суммами, исчисленными по договорам;

списание задолженности, признанной безнадежной к взысканию по платежам в бюджет города Ростова-на-Дону, по которым администратором доходов бюджета является Управление.

В связи с вышеизложенным, Управлением торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону».

Для исполнения Управлением торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону предполагаемых к передаче функций и полномочий предлагается сократить штатное расписание ДИЗО в количестве двух (2) штатных единиц муниципальных служащих (два (2) главных специалиста) из структурного подразделения ДИЗО «отдел договорных отношений» и передать Управлению торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону (по согласованию с Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону).

Заместитель главы  
Администрации  
города Ростова-на-Дону  
по экономике



С.А. Камбулова